

## **TRAVAUX DE DECONSTRUCTION DU CHÂTEAU D'EAU DE BLANQUEFORT : TRANSFORMER POUR RÉPONDRE AUX BESOINS DE LOGEMENTS**



**Crédit Mutuel Aménagement Foncier et la Municipalité de Blanquefort annoncent un projet de renouvellement urbain sur la commune. Le Château d'eau situé au 38 avenue du 8 Mai ayant d'abord servi de réserve hydraulique puis de base d'analyse pour l'agence nationale des fréquences, commencera son démantèlement à partir du 4 mars, pour laisser place à un aménagement résidentiel.**

### **Limiter les nuisances de la déconstruction**

Dans l'intérêt général, Crédit Mutuel Aménagement Foncier et la ville de Blanquefort veillent à minimiser les nuisances pour les habitations environnantes pendant la phase de déconstruction. L'entreprise Euro Démolition attache un profond respect aux normes européennes en termes de nuisances sonores. L'entreprise se chargera du transfert des matériaux issus de la démolition, béton et acier, vers des sites de recyclage : Au total, 1 000 tonnes de béton et 18 tonnes d'acier seront évacués pour être réemployés.

### **Répondre aux besoins croissants de logements**

Blanquefort compte plus de 15 000 habitants, un chiffre relativement stable depuis 10 ans. Sa situation privilégiée, au nord de Bordeaux, et entourée des vignes du Médoc, assure un cadre de vie idéal pour quiconque souhaite s'y installer.

### **Contacts presse**

Nathalie Jouan - 06 61 77 35 00 - [nathalie@nathaliejouan.bzh](mailto:nathalie@nathaliejouan.bzh)  
& Stéphanie Bousseau - 06 43 45 00 96 - [stephi.bousseau@wanadoo.fr](mailto:stephi.bousseau@wanadoo.fr)



Dans un contexte où la limitation de l'artificialisation des sols est au premier plan, le projet s'inscrit dans une démarche raisonnée de l'utilisation de l'espace urbain. Découpé en quatre terrains à bâtir, cet espace offrira aux résidents la possibilité de construire des maisons contemporaines, tout en s'insérant dans le tissu urbain environnant.

Les détails concernant les plans des terrains à bâtir, ainsi que les opportunités pour les futurs propriétaires sont disponibles sur le site internet [Afedim.fr](http://Afedim.fr).

**Crédit Mutuel Aménagement Foncier et la Municipalité de Blanquefort se réjouissent de cet événement qui marque le démarrage concret du projet et s'inscrivent dans une démarche vertueuse et actuelle de l'urbanisation.**

**Crédit Mutuel Aménagement Foncier, aménageur privé engagé dans une démarche environnementale**

Spécialisé depuis 40 ans dans les projets d'aménagements urbains et dans la production de terrains à bâtir à destination des particuliers et des professionnels, Crédit mutuel Aménagement Foncier mène conjointement avec les collectivités toutes les réflexions nécessaires à l'élaboration d'un projet de lotissement, de ZAC ou de requalification urbaine.

Acteur national majeur dans la création de nouveaux quartiers de vie et de requalification de friches industrielles, Crédit Mutuel Aménagement Foncier est implanté sur l'ensemble du territoire. Sa volonté est de proposer des terrains prêts à bâtir, conçus en harmonie avec leur environnement et pouvant accueillir des constructions écoresponsables. 80 collaborateurs / 13 agences / + de 650 opérations d'aménagement / 1 100 terrains à bâtir commercialisés chaque année.

Pour plus d'informations sur [creditmutuel-immobilier.fr](http://creditmutuel-immobilier.fr)

**Contacts presse**

Nathalie Jouan - 06 61 77 35 00 - [nathalie@nathaliejouan.bzh](mailto:nathalie@nathaliejouan.bzh)  
& Stéphanie Bousseau - 06 43 45 00 96 - [stephi.bousseau@wanadoo.fr](mailto:stephi.bousseau@wanadoo.fr)